MN Ninot Gestión Inmuebles

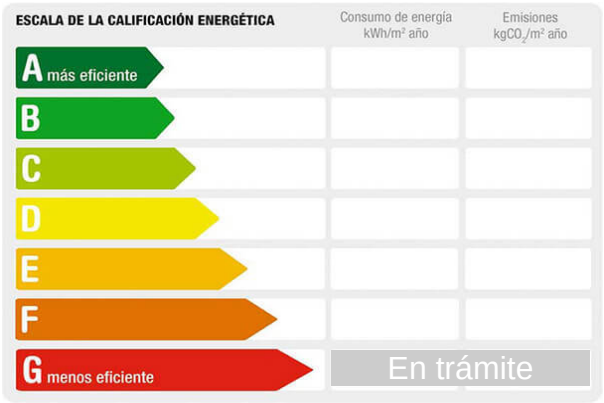
C/ Mayor, 21-3A
Castellón

Teléfono: 669782486
e-mail: monica@ninotinmuebles.com

Referencia:	**30**
Tipo inmueble:	Chalet
Operación:	Venta
Precio:	**1.300.000 €**
Estado:	Buen estado



Población:	Oropesa del Mar
Provincia:	Castellón
Cod. postal:	12594
Zona:	OROPESA DEL MAR



M² construidos:	268	**Suelo de:**	gres	**Metros de parcela:**	464
Garajes:	1	**Agua caliente:**	individual	**M² terraza:**	25
Terraza(s):	3	**Dormitorios:**	4	**Orientación:**	este
Baños:	3	**Antigüedad:**	más de 30 años	**Exterior/Interior:**	exterior

Descripción:

Paradisiaca e idílica vivienda en exclusiva primerísima línea, literalmente
a unos pasos del Mar Mediterráneo en la Costa de Azahar.
Enamórate de estas espectaculares vistas con inigualables amaneceres,
la infinidad del mar y noches de luna y estrellas con plena privacidad
en un enclave de ensueño que convierte a esta vivienda en una
auténtica joya del Mediterráneo
Estar en ella es como estar encima del mismo mar, en cuestión de segundos puedes estar bañándote en unas aguas de extrema calidad, pasear por la orilla del mar, tumbarte en fina arena o bucear en rocas naturales en la playa considerada numero 1 de la provincia por los turistas.
Chalet unifamiliar con 268 mtrs en muy buen estado listo para entrar a vivir y 497 mtrs de parcela.
En planta baja encontramos un gran garaje con muchas posibilidades dado su espacio, un baño completamente nuevo, 2 enormes terrazas con una zona
de barbacoa/paellero y un porche donde organizar comidas y fiestas además de un amplísimo jardín donde poder disfrutar del lujo del azul del mar
y el cielo sin ninguna construcción al lado.
En planta primera hay un salón comedor con una chimenea de leña, un
amplio dormitorio, cocina y baño reformados, zona de estudio y una
terraza de 25 mtrs acristalada en aluminio donde gozar de la
tranquilidad de las vistas y pasar ratos de enorme placer .
La planta superior goza de tres amplias habitaciones , un tercer baño
y una espectacular terraza exterior con vistas de escándalo a la
costa y al mar.
Todas las ventanas de la vivienda son nuevas de PVC oscilobatientes
Crimalit para mejorar el rendimiento energético.
Tanto la vivienda como su ubicación destacan por una extrema y
exclusiva privacidad e intimidad sin menoscabo de contar con todo tipo
de servicios a escasos minutos andando.
En coche estás a 4 minutos del Puerto Deportivo de Oropesa y la Vía Verde,
a 25 minutos del Aeropuertos y del Club de Golf de Castellón
No duden en contactar para concertar una visita, será todo un placer
para nosotros mostrarles esta vivienda única de la que que quedaran prendados.

INFORMACION PERSONALIZADA!!
Condiciones específicas: INFORMACIÓN NO AVALADA NI GARANTIZADA POR MN NINOT INMUEBLES. De acuerdo al Código de Consumo, nuestra labor es de intermediación, por lo que la información y actualización que contiene este anuncio informativo, sobre la venta del inmueble que identifica, así como su precio, no está garantizada ni avalada por MN NINOT INMUEBLES ni vincula a la misma y carece de validez contractual, siendo ésta facilitada por el propietario y por tanto de iniciativa particular y ajeno a esta empresa. Aunque procuramos no cometer errores al cargar los datos en los formularios de esta web, este anuncio podría contenerlos. El precio indicado puede sufrir variación sin previo aviso. En todos los casos los precios expuestos son más impuestos y gastos derivados de la transmisión del inmueble, así como los honorarios de inmobiliaria. 2% del precio de venta
más el IVA correspondiente