

# MN NINOT

## INMOBILIARIA

Referencia: **175**

Tipo inmueble: Piso Dúplex

Operación: Venta

Precio: **250.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 6

Población: Castellón

Provincia: Castellón

Cod. postal: 12003

Zona: HNOS BOU



|                                       |                                  |                                    |
|---------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------|
| <b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 151 | <b>Suelo de:</b> parquet         | <b>Garajes:</b> 1                  |
| <b>Agua caliente:</b> individual      | <b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 30 | <b>Terraza(s):</b> 1               |
| <b>Dormitorios:</b> 4                 | <b>Baños:</b> 2                  | <b>Exterior/Interior:</b> exterior |
| <b>Armarios:</b> 4                    |                                  |                                    |

## Descripción:

Piso dúplex en HNOS BOU, con 151 m<sup>2</sup> construidos, 4 dormitorios, 2 baños, estado de origen, exterior, planta 6, 4 armarios, 1 terraza(s), 30 m<sup>2</sup> de terraza, cocina cocina office, ascensor, 6 plantas del edificio, última planta, agua caliente individual, energía agua eléctrica, alta suministros realizada, balcón

Magnífico Dúplex en Avda. Hermanos Bou a 5 minutos del centro. Muy soleado con vistas despejadas y amplias estancias. Planta baja con 4 habitaciones, 3 de ellas orientación sur (1 individual, 2 dobles, una de ellas con baño en suite) y 1 habitación orientación Norte. Amplia cocina office y gran salón comedor con balcón.

Planta superior con lavadero y amplio salón con 2 salidas a terraza exterior de 30 m<sup>2</sup> con vistas al mar. Inmueble perfecto para disfrutar de los días soleados en zona tranquila con todo tipo de servicios alrededor (supermercados, farmacia, zonas verdes, etc).

Plaza de garaje en el mismo edificio, se vende por separado 15000€

INFORMACIÓN NO AVALADA NI GARANTIZADA POR MN NINOT INMUEBLES. De acuerdo al Código de Consumo, nuestra labor es de intermediación, por lo que la información y actualización que contiene este anuncio informativo, sobre la venta del inmueble que identifica, así como su precio, no está garantizada ni avalada por MN NINOT INMUEBLES ni vincula a la misma y carece de validez contractual, siendo ésta facilitada por el propietario y por tanto de iniciativa particular y ajeno a esta empresa. Aunque procuramos no cometer errores al cargar los datos en los formularios de esta web, este anuncio podría contenerlos. El precio indicado puede sufrir variación sin previo aviso.

En todos los casos los precios expuestos son más impuestos y gastos derivados de la transmisión del inmueble, así como los honorarios de inmobiliaria un 2% mas I.V.A (MÍNIMO 3000 Euros más I.V.A.)

---